



REGIONE AUTONOMA DEL FRIULI-VENEZIA GIULIA

COMUNE DI TRIESTE

Servizio Pianificazione Urbana

Variante n° ___ al P.R.G.C.

Accordo di Programma per il recupero dei Magazzini SILOS

Il Sindaco
Roberto Dipiazza

ELABORATO A-ZONIZZAZIONE

scala 1: 5000

STATO DI FATTO

Il Direttore Area Pianificazione territoriale
Carlo Tosolini

Progettista
dott. arch. Ave Furlan

Collaboratori
dott. arch. Manuela Parovel
per. ind. Michele Grison
per. ind. Andrea Zacchigna



COMUNE DI TRIESTE
Area Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione Urbana
al corr. 4/4-106/2007
fint. 2009-0031762

Allegati parte integrante all'Accordo di Programma LR 20.3.2000, n. 7, art. 19, comma 6 per il recupero e il riuso del complesso "Magazzino Silos" di Trieste

Handwritten signatures and initials of the project team.

VISTO: IL PRESIDENTE

LEGENDA

- A - ZONE RESIDENZIALI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE**
 - A0 - Centro storico
 - A2 - Nuclei originari di S.Croce - Prosecco - Cortovello
 - A3 - Zone soggette a ristrutturazione
- B - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO**
 - B0 - Centro urbano di pregio ambientale
B0b - Zona dei borghi originari
 - B1 - Centro urbano
 - B2 - Prima fascia periferica ad alta densita' edilizia
 - B3 - Prima fascia periferica a bassa densita' edilizia
 - B4 - Periferia ad alta densita' edilizia
 - B5 - Periferia a bassa densita' edilizia
 - B6 - Periferia ad edificazione rada
 - BT - Zona a vocazione residenziale - turistica
- C - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE**
 - C1 - Zone urbane di espansione ad alta densita' edilizia soggette a piani di zona
 - C2 - Zone urbane di espansione a bassa densita' edilizia
 - C3 - Zone urbane di espansione a bassa densita' edilizia soggette a piani di zona
- D - ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE**
 - D1 - Attivita' produttive, industriali ed artigianali di interesse regionale
 - D2 - Attivita' produttive locali
 - D3a - Attivita' produttive industriali, artigianali, commerciali e attrezzature sportive, sociali e culturali
 - D3b - Attivita' produttive industriali, artigianali,
 - D4 - Zone per le attivita' estrattive
- E - ZONE AGRICOLE E FORESTALI**
 - E2 - Zone agricole e forestali/ambiti boschivi
 - E3 - Zone agricole e forestali/ambiti silvo-zootecnici
 - E4 - Zone agricole e forestali/ambiti di interesse agricolo e paesaggistico
 - E6 - Zone agricole e forestali ricadenti in ambiti di interesse agricolo
 - EB - Zone agricole e forestali ad alta antropizzazione
- F - ZONE DI TUTELA AMBIENTALE**
 - F2 - Tutela ambientale di ambiti boschivi
 - F3 - Tutela ambientale di ambiti silvo-zootecnici
 - F4 - Tutela ambientale di ambiti di interesse marino
- G - ZONE TURISTICHE**
 - G1 - Zone turistico-ricettive marine
 - G1b - Zone turistico-ricettive dell'altopiano
 - G1c - Zone per l'installazione di campeggi
 - G4 - Zone balneari e dell'arenile
 - G5 - Zone ricettive a destinazione speciale
- H - ZONE COMMERCIALI**
 - H1 - Zone commerciali di interesse regionale
 - H2 - Zone commerciali di interesse comunale comprensoriale
 - Hc - Zone commerciali al dettaglio e la grande distribuzione
- I - ZONE DIREZIONALI**
- L - ZONE PORTUALI**
 - L1 - Zone portuali di interesse regionale
 - L1a - Zone per traffici portuali
 - L1b - Zone per attivita' portuali-industriali
 - L1c - Zone di portualita' integrata
 - L1d - Zone di portualita' urbana
 - L1e - Aree del Porto Vecchio
 - L2 - Zone portuali di interesse comunale
- N - ZONE DI INTERSCAMBIO MERCI**
 - N1 - Zone di interscambio merci di interesse regionale
- O - ZONE MISTE**
 - O1 - Zone per l'insediamento dei Rom
 - O2 - Zone per attrezzature museali, commercio ed attrezzature ricettive
 - O3 - Zone per attrezzature commerciali, direzionali e servizi
 - O3 - SILOS
- P - ZONE PER ATTREZZATURE E GRANDI SERVIZI DI INTERESSE COMPENSIORALE**
 - P1 - Zone per l'Universita', la ricerca scientifica e tecnologica
 - P2 - Zone per la ricerca scientifica e tecnologica collegate alla produzione
- U - ZONE DI INTERESSE COLLETTIVO**
 - U1 - Zone per servizi ed attrezzature pubbliche
 - U2 - Zone di verde pubblico e verde attrezzato
 - U2a - Parco di quartiere
 - U2b - Parco urbano
 - U2c - Verde privato di pubblico interesse
 - U3 - Urbanizzazione secondaria, attrezzature e servizi nei piani di zona
 - U4 - Attrezzature sportive di proprieta' privata
- V - AREE CON VINCOLI PARTICOLARI**
 - V1 - Ambiti di vincolo archeologico
 - V2 - Fasce di rispetto cimiteriale
 - V3 - Zone militari
 - V5 - Zone di rispetto
 - V6 - Verde privato
 - V7 - Verde di tutela ambientale dell'AREA
- Z - ZONE DESTINATE AD INFRASTRUTTURE**
 - Z1 - Servizi stradali
 - Z2 - Impianti ferroviari (stazione, scali ecc.)
 - Z3 - Impianti tecnologici
 - Z3a - Zona omogenea TV
 - Z3b - Impianti tecnologici di radiodiffusione
 - Area di salvaguardia della zona Z3a
 - Perimetro Parco del Carso

